

BQLS-CONCEPT VERTAALT WENSEN IN OPLOSSINGEN

Voor de adviserende installatie die met zijn klant wil meedenken, biedt Brink Climate Systems een complete oplossing. Het BQLS-concept (Brink quality of life system) vertaalt alle mogelijke wensen van de klant in een oplossing, waarbij de onderlinge samenwerking van de componenten goed is geregeld. Naast verwarming en ventilatie voorziet BQLS in warmtapwater en koeling, en de warmtebijdrage van een warmtepomp of van zonnecollectoren. Alle componenten worden technisch bij elkaar gebracht in een voorbereide regelpaneel. Dit centrale regelpaneel is het hart van het systeem.

Twee jaar geleden, na zijn terugtreden als algemeen directeur van Brink Climate Systems, vond Rob Slemmer als adviseur de tijd om over dingen na te denken en te doen waar hij als algemeen directeur nooit aan toekwam. Zo omschrijft hij de vruchtbare periode waarin hij het BQLS-concept (Brink quality of life system) ontwikkelde. Samen met commercieel directeur Wim Hijmissen licht hij het systeem toe.

Meedenken

Hijmissen begint met een terugblik. 'Brink heeft ruim veertig jaar ervaring in luchtverwarming, ventilatie en warmteterugwinning. Zo hebben we de hr-wisselaar voor warmteterugwinning ontwikkeld. Daar waren we wereldwijd de eerste mee. Het begrip bestond wel, maar er was geen betaalbaar product te koop. In 1996 presenteerden wij op de vsk de Renovent HR en twee jaar later was de kruisstroomwisselaar helemaal verdrongen. Het onderscheid met andere aanbieders van deze systemen was dat we niet alleen het toestel, maar ook het distributie- en afgiftesysteem produceerden en leverden. Oorspronkelijk lag de focus op producten, nu gaan we meer naar oplossingen en concepten.'

Meedenken met de eindgebruiker en een totaaloplossing leveren, is gebruikelijk bij Brink. Een luchtverwarming verkopen, lukt immers alleen met de luchtkanalen en de inblaasroosters erbij. Het BQLS-concept past als marktmechanisme dan ook goed bij het bedrijf. Het biedt hiermee namelijk een totaaloplossing die naast luchtverwarming en ventilatie ook voorziet in alle mogelijke koperswensen op het gebied van gezondheid, duurzaamheid, regelbaarheid en comfort. Uitgangspunt is het gesprek met de consumenten; het moment dat de wensen op tafel komen. Bewoners zouden soms best meer regelbaarheid willen of vloerverwarming in hun betegelde badkamer. Zo is er nog veel meer te bedenken. Het is belangrijk die wensen te vertalen in oplossingen en een systeem waarin de componenten goed met elkaar samenwerken.

Regelhart

De basis van het BQLS-concept wordt gevormd door het centrale regelpaneel, een Brink-combiketel, een Elan-luchtverwarmer en Renovent HR-warmteterugwinning. Het centrale regelpaneel laat alle componenten met elkaar communiceren en optimaal samenwerken. Ook de componenten die optioneel kunnen worden toegevoegd, zoals diverse regelmogelijkheden, verwarmingsgroepen, een zonnecollector, chiller of warmtepomp. Verschillende optimalisaties zijn zodoende bij voorbaat in het systeem ingebakken, zoals:

- complete onafhankelijke aansturing van de vier verwarmingszones;
- selecteren op basis van het rendement of de gasfictel of de optionele warmtepomp erin moet komen;
- toevoer van een minimaal warmtevermogen aan de luchtverwarming om de inblaasttemperatuur op een comfortabel niveau te brengen.

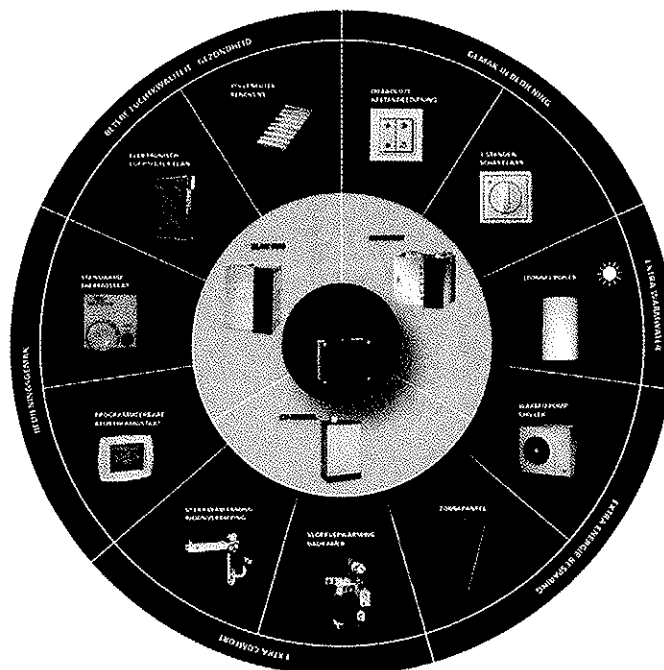
De regeltechniek is er klaar voor. Verder bevat het centrale regelpaneel alle voorzieningen en informatie voor de servicemonteur. 'Als je in de woonkamer een open haard of een sfeervuur hebt, wil je niet worden geconfronteerd met een koude badkamer. Dat is bij voorbaat opgelost doordat we met onafhankelijke zones werken die een eigen warmtevraag naar de ketel hebben', zegt Slemmer.

Een combiketel (cws) rond het centrale regelpaneel zorgt voor de warmtapwaterbereiding en de Elan-luchtverwarmer voor de snelle opwarming van de ruimte. De warmteterugwinning uit de ventilatielucht zorgt voor een minimalisering van het energiegebruik. De Elan is een indirect gestookt toestel met twee individuele en onafhankelijke zones. Het voordeel daarvan is dat de slaapverdieping onafhankelijk van de woonverdieping kan worden verwarmd. De ketel is als enige geschikt voor dit luchtverwarmingssysteem.

'Wij hebben heel wat ervaring met lucht in woningen. Om tochtverschijnselen te voorkomen, moet de regeling de mogelijkheid bieden te kiezen voor een inblaasttemperatuur die twee tot drie graden hoger ligt dan de ingestelde ruimtetemperatuur. Daarvoor moet je terug naar circa 500 W en de meeste cv-ketels moduleren niet zó ver terug. Ieder toestel behoudt zijn eigen intelligentie. Het centrale regelpaneel zorgt alleen voor de communicatie tussen wat extern gevraagd wordt en wat er moet gebeuren. De combiketel oogt als één geheel met de rest van de installatie. Alles is regeltechnisch op elkaar afgestemd en dat wordt onderstreept doordat alle componenten dezelfde uitstraling en kleur hebben. Dat geldt ook voor de kwaliteit. Alle toestellen en onderdelen voldoen aan de gebruikelijke kwaliteitseisen', vertelt Hijmissen.

Uitbreidingsmogelijkheden

Op de basisinstallatie zijn uitbreidingen mogelijk, zoals extra regelmogelijkheden, filters, koeling, een warmtepomp en een zonnecollector met voorraadvat. Het centrale regelpaneel heeft vier thermostatisch gescheiden zones, waarvan twee voor de luchtverwarming kunnen worden gebruikt en twee vrij. Bijvoorbeeld voor vloerverwarming in de badkamer en/of vloerverwarming in de woonkamer met natuursteen of voor verwarming van een aparte praktijkruimte aan



De Brink-schijf illustreert het BQLS-systeem, een concept waarbij het centrale regelpaneel alle installatieonderdelen aanstuurt.

de woning. Een aparte thermostaat in de badkamer is mogelijk, of een sensor voor de vloertemperatuur. De keuze is aan de bewoner.

'In het voor- en najaar kun je je voorstellen dat het in huis warm genoeg is, maar in de badkamer nét aan de frisse kant. Dan is het toch wel lekker als het om zeven uur 's ochtends alvast 22 °C is. En als je daar dan een klokthermostaat hebt, gaat de verwarming een uur later gewoon weer uit. Dan heb je het helemaal naar wens, compleet onafhankelijk van de vraag elders. Dat kun je ook doen met de vierde zone. Stel je hebt een praktijkruimte aan de woningen. Zo'n aparte ruimte verdient een eigen thermostaat en de mogelijkheid om een eigen temperatuur te creëren', stelt Slemmer. 'Ook kan de bewoner, wanneer hij dat wil, vier zones luchtverwarming laten maken, bijvoorbeeld in een grote bungalow. Vanuit het centrale regelpaneel is dat aan te sturen.

Er is een basic-oplossing voor rijtjeswoningen. Die bestaat uit twee zones, bijvoorbeeld een zone luchtverwarming en een vloerverwarming voor de badkamer. Of twee zones luchtverwarming.'

BQLS biedt dus legio mogelijkheden om de ventilatie en temperatuur op verschillende plekken in de woning te regelen. 'Het is toch gek dat de ventilatie maar op één plek kan worden geregeld? Kies voor een tweede schakelaar of een draadloze afstandsbediening in de badkamer', zegt Hijmissen.

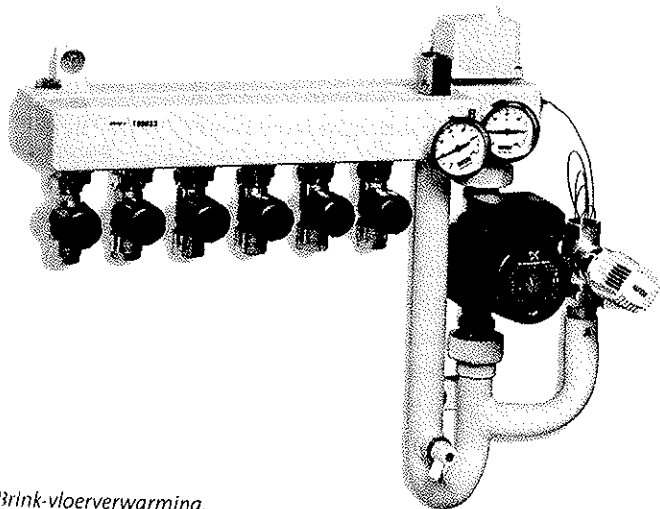
Koeling

Aan koeling is uiteraard gedacht binnen het BQS-concept. Als buitenunit is een chiller, een koudwatermachine, beschikbaar. Alles is slim geschakeld en het koude water van de chiller gaat direct naar de luchtverwarmer (luchtcoeler in dit geval). Met de koude lucht wordt de woning 's zomers op een aangename temperatuur gebracht. Deze koeltechniek biedt nog een extra mogelijkheid die energie bespaart en die zichzelf snel terugverdient. Want de techniek van chiller en warmtepomp zit dicht op elkaar, alleen wordt het proces omgekeerd. Omdat het prijsverschil tussen chiller en warmtepomp gering is, kan het aantrekkelijk zijn de chiller als warmtepomp te laten uitvoeren. De BQS-regeling zorgt er dan voor dat de warmtepomp draait wanneer de COP ervan gunstig is. Het omslagpunt ligt bij een buitentemperatuur van pakweg 7 °C. Vanaf die temperatuur heeft de chiller een COP die concurreert met het rendement van aardgas. De meerkosten van een paar honderd euro zijn snel terugverdiend, doordat goedkoper wordt verwarmd.

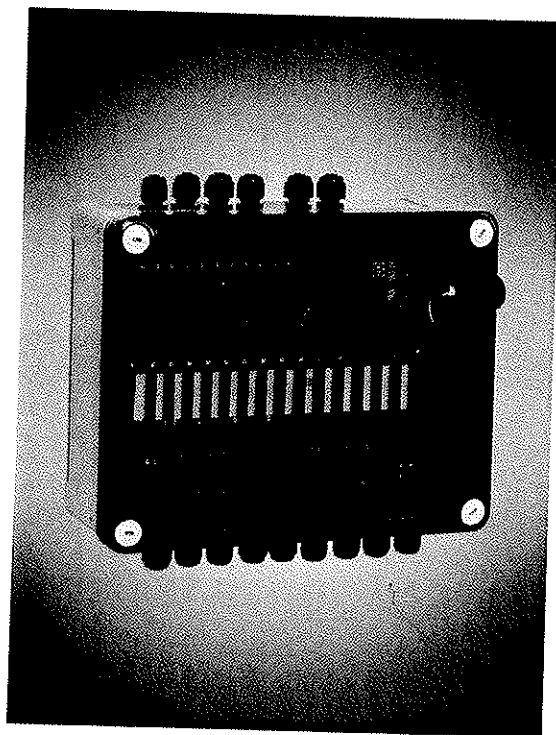
Een slotte bestaat de mogelijkheid het systeem uit te breiden met een voorraadvat met thermische zonnecollector. Hiervoor werkt Brink samen met een producent die qua kwaliteit en uitstraling past bij Brink.

Vrije sector

In eerste instantie mikt Brink met het nieuwe concept op projecten waar de uiteindelijke koper invloed heeft; de bungalows en luxe appartementen. De fabrikant probeert de eindgebruiker te prikkelen, zodat hij eraan gaat vragen. Er wordt niet direct aan de eindgebruiker geleverd, maar aan dealers die in luchtverwarming zijn gespecialiseerd. In principe wordt geleverd aan iedere erkende installateur, die gewend is om te verkopen op basis van een adviesgesprek.



Brink-vloerverwarming.



De centrale regelkast in detail.

Natuurlijk kan de consument kiezen voor een basic-installatie, maar wanneer de installateur er een beetje commercieel mee omgaat, kan hij volgens Hijmissen veel meer verkopen. 'Neem de tijd om bij de klant een maatwerkoplossing te bespreken. Een uitgebreidere installatie betekent voor alle partijen winst én', prikkelt hij de installateur, 'wij nemen de verantwoordelijkheid voor het goed functioneren van de samenwerking van de installatiecomponenten. Daarvoor ontwikkelden we tenslotte het centrale regelpaneel.' Maar het concept is ook ideaal voor seriematige woningbouw. De verkoper die gewend is met bouwkundige meerwerkopties te werken, kan dan ook installatietechnische opties aanbieden. Zo kan de ene koper vloerverwarming in de badkamer bestellen, een ander vloerverwarming op de begane grond, een derde gaat voor duurzaam en vraagt een zonnecollector op het dak en weer een ander kiest voor een basic-systeem.

Tijdens de laatste vsk toonde een groot aantal projectontwikkelaars zich enthousiast volgens Slemmer. 'Voor hen snijdt het mes aan twee kanten: men kan de kopers meer keuzemogelijkheden bieden en tegelijkertijd een grotere marge realiseren. De markt voor BQS heeft bijna geen grenzen, van basic- naar all-in-comfort. Ook voor de vervangingsmarkt biedt het concept mogelijkheden. Door de modulaire opbouw is de installatie voorbereid op een eventuele uitbreiding met bijvoorbeeld koeling.' <